

Số: 02/QĐ-CCTHADS

Chợ Lách, ngày 06 tháng 01 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giảm giá tài sản (lần 3)

CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 03/2017/KDTM-ST ngày 31/3/2017 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Lách và Bản án số 06/2017/KDTM-PT ngày 28/6/2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre; Quyết định số 04/2012/QĐST-DS ngày 13/8/2012 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Lách;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 171/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 12 năm 2017; Quyết định thi hành án số 219/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2017; Quyết định thi hành án số 405/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 12 năm 2012; Quyết định thi hành án số 81/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 10 năm 2012 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 03 năm 2018; Quyết định sửa đổi Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 3 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ Văn bản số 1516/ĐG ngày 15/12/2020 của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Tỉnh Bến Tre về việc hoàn trả hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 324/HĐ-DVĐG;

Xét thời hạn thỏa thuận về mức giảm giá tài sản đã hết mà đương sự không thống nhất thỏa thuận được về mức giảm giá,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giảm giá tài sản của ông Dương Văn Hy, sinh năm 1946 và bà Nguyễn Thị Nguyệt, sinh năm 1950 – Cùng địa chỉ ấp Phú Hòa, xã Hưng Khánh Trung B, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

Tài sản giảm giá gồm:

1. Quyền sử dụng đất có diện tích 2.311,5m², thuộc thửa đất số 174 (tách 2), tờ bản đồ số 19, mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm và công trình xây dựng trên đất.

2. Quyền sử dụng đất có diện tích 1.354,7m², thuộc thửa đất số 174 (tách 1), tờ bản đồ số 19, mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm.

Các tài sản nêu trên cùng tọa lạc tại ấp Phú Hòa, xã Hưng Khánh Trung B, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre do ông Dương Văn Hy và bà Nguyễn Thị Nguyệt đứng tên quyền sử dụng đất.

Tổng giá trị tài sản là: 1.465.985.857đ (Một tỷ, bốn trăm sáu mươi lăm triệu, chín trăm tám mươi lăm ngàn, tám trăm năm mươi bảy đồng).

Tổng giá trị tài sản giảm lần 03 với mức giảm 05% còn: **1.392.686.565đ** (Một tỷ, ba trăm chín mươi hai triệu, sáu trăm tám mươi sáu ngàn, năm trăm sáu mươi lăm đồng).

Điều 2. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện KSND huyện;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

